



Elaborado para um casal com duas filhas e que adora receber, o projeto, assinado pelo Escritório Sidney Quintela + Arquitetos Associados, atende aos desejos dos proprietários, valorizando a vista para a paisagem natural de todos os ângulos da casa, além de comportar os encontros de lazer confortavelmente. Partindo do aproveitamento do terreno, o programa é distribuído tendo a área social no térreo e a íntima no segundo pavimento. Já os espaços de serviço, dependência de empregados e garagem estão logo abaixo, no pavimento semienterrado. Grandes aberturas facilitam a ventilação, assim como as varandas com beirais de dimensões generosas, que também evitam a incidência direta do sol no interior da casa.



## Detalhes do projeto

**Arquitetos:** Sidney Quintela, Laís Barreto, Maíra Sampaio

**Área total:** 721,10 m<sup>2</sup>

**Área construída:** 790 m<sup>2</sup>

**Esquadrias:** Madeira

**Estrutura:** Concreto armado

**Fechamento:** Vidro e madeira

**Forro:** Gesso acartonado

**Fundação:** Concreto

**Piso:** Concreto moldado in loco

**Tempo de execução da obra:** 18 meses

**Tempo de execução do projeto:** 6 meses

## Legendas

- |                       |                                |
|-----------------------|--------------------------------|
| 1. Estar íntimo       | 31. Deck                       |
| 2. Circulação quartos | 32. Elevador                   |
| 3. Closet             | 33. Área de serviço descoberta |
| 4. Banheiro 1         | 34. Área de serviço            |
| 5. Suíte 3            | 35. Garagem                    |
| 6. Varanda            | 36. Despensa                   |
| 7. Suíte 4            | 37. Adega                      |
| 8. Closet             | 38. Oficina                    |
| 9. Banheiro 2         | 39. Quarto 1                   |
| 10. Suíte master      | 40. Quarto 2                   |
| 11. Closet master     | 41. Banheiro 6                 |
| 12. Banheiro master   | 42. Copa/ Estar                |
| 13. Varanda master    | 43. Depósito                   |
| 14. Hall elevador     | 44. Casa de máquinas           |
| 15. Cozinha           | 45. Jardim                     |
| 16. Sala de jantar    |                                |
| 17. Sala de estar     |                                |
| 18. Lavabo            |                                |
| 19. Banheiro 1        |                                |
| 20. Suíte 1           |                                |
| 21. Suíte 2           |                                |
| 22. Banheiro 3        |                                |
| 23. Gourmet           |                                |
| 24. Varanda           |                                |
| 25. Sauna             |                                |
| 26. Banheiro 4        |                                |
| 27. Banheiro 5        |                                |
| 28. Deck              |                                |
| 29. Hidro             |                                |
| 30. Piscina           |                                |